

PLAN DES SERVITUDES
Aperçu général

(Se référer aux annexes)



PLAN D'URBANISME DIRECTEUR
de la commune de **BOURAIL**

PLAN DES SERVITUDES

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
COMMUNE DE BOURAIL
PROVINCE SUD



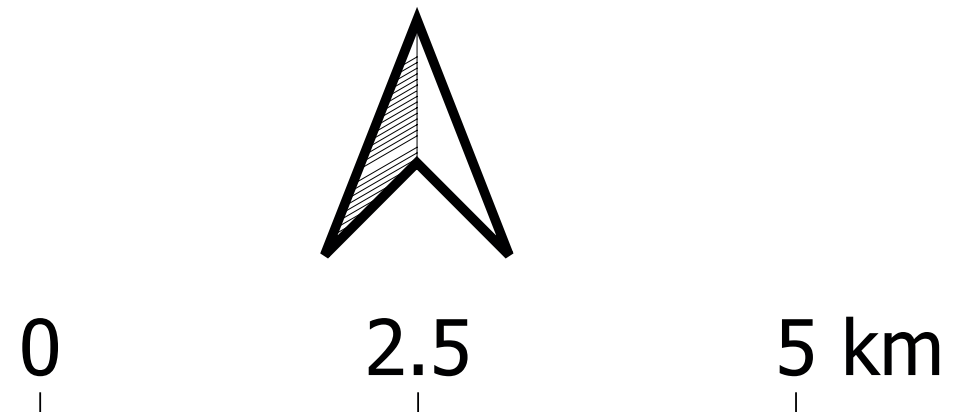
ASSISTANCE À MAÎTRISE D'OUVRAGE :
ATHANOR CALEDONIE
24 Bis, rue Dame Lechanteur - BP 8013 - 98807 NOUMEA
TF : 27.63.70
ENVIE SARL
20 RUE DU GENERAL MANGIN - BP 7652 - 98800 NOUMEA
TF : 27.85.33

INDICE	DATE	MODIFICATIONS

FORMAT : A0
Echelle : 1/50 000

PLAN DES SERVITUDES **01**


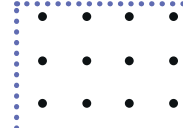


Septembre 2022






Servitudes d'utilité publique affectant l'utilisation des sols

LÉGENDE

PATRIMOINE NATUREL ET CULTUREL

-  Aires protégées : parc de la zone côtière ouest
-  Aires protégées : réserves naturelles
-  Domaine de Déva (plan de gestion spécifique mis en place)
-  Périmètre de protection des monuments historiques

PÉRIMÈTRE DE PROTECTION DES EAUX

-  Captages AEP publics (eaux superficielles)
-  Captages AEP publics (eaux souterraines)
-  Périmètre de protection des eaux

TRANSPORT D'ÉLECTRICITÉ


-  Réseau de transport d'électricité


RÉSEAU ROUTIER


-  Route territoriale


TÉLÉCOMMUNICATIONS


- Sites Mobiles En Service


 Actif (après MeS, tous services mobiles confondus)


 Central


 Site SDH
- Lien Hertzien

 Principe de servitude hertzienne

 Zone Primaire

 Zone de Protection Radioélectrique

 Zone secondaire de dégagement

 Zone spéciale de dégagement

CIRCULATION AÉRIENNE

-  Plan de Dégagement Aéronautique

DÉFENSE NATIONALE

-  Périmètre de protection du dépôt de munitions de Nandai

PLAN DES SERVITUDES
Aperçu général

(Se référer aux annexes)



PLAN D'URBANISME DIRECTEUR
de la commune de **BOURAIL**

PLAN DES SERVITUDES

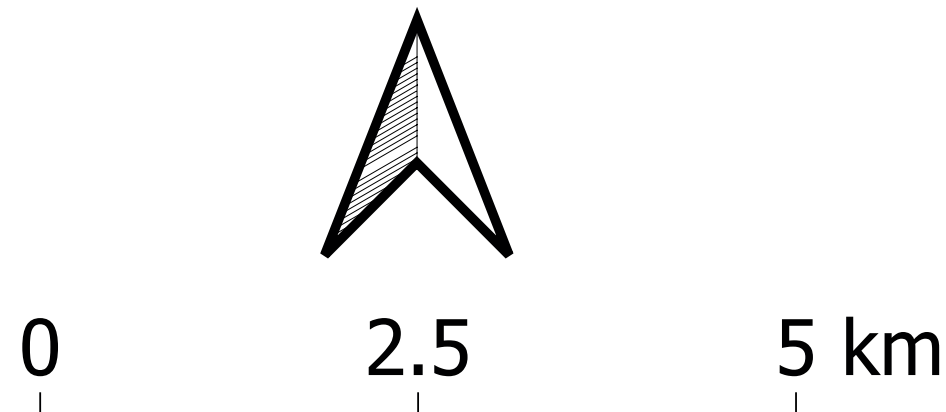
MAÎTRISE D'OUVRAGE :
COMMUNE DE BOURAIL
PROVINCE SUD

ASSISTANCE À MAÎTRISE D'OUVRAGE :
ATHANOR CALEDONIE
24 Bis, rue Dame Lechanteur - BP 8013 - 98807 NOUMEA
TF : 27.63.70
ENVIE SARL
20 RUE DU GENERAL MANGIN - BP 7652 - 98800 NOUMEA
TF : 27.85.33

INDICE	DATE	MODIFICATIONS

FORMAT : A0
Echelle : 1/50 000

PLAN DES SERVITUDES 01 Septembre 2022



Servitudes d'utilité publique affectant l'utilisation des sols

LÉGENDE

PATRIMOINE NATUREL ET CULTUREL

- Aires protégées : parc de la zone côtière ouest
- Aires protégées : réserves naturelles
- Domaine de Déva (plan de gestion spécifique mis en place)
- Périmètre de protection des monuments historiques

PÉRIMÈTRE DE PROTECTION DES EAUX

- Captages AEP publics (eaux superficielles)
- Captages AEP publics (eaux souterraines)
- Périmètre de protection des eaux

TRANSPORT D'ÉLECTRICITÉ

- Réseau de transport d'électricité

RÉSEAU ROUTIER

- Route territoriale

TÉLÉCOMMUNICATIONS

- Sites Mobiles En Service
 - Actif (après MeS, tous services mobiles confondus)
 - Central
 - Site SDH
- Lien Hertzien
 - Principe de servitude hertzienne
 - Zone Primaire
 - Zone de Protection Radioélectrique
 - Zone secondaire de dégagement
 - Zone spéciale de dégagement

CIRCULATION AÉRIENNE

- Plan de Dégagement Aéronautique

DÉFENSE NATIONALE

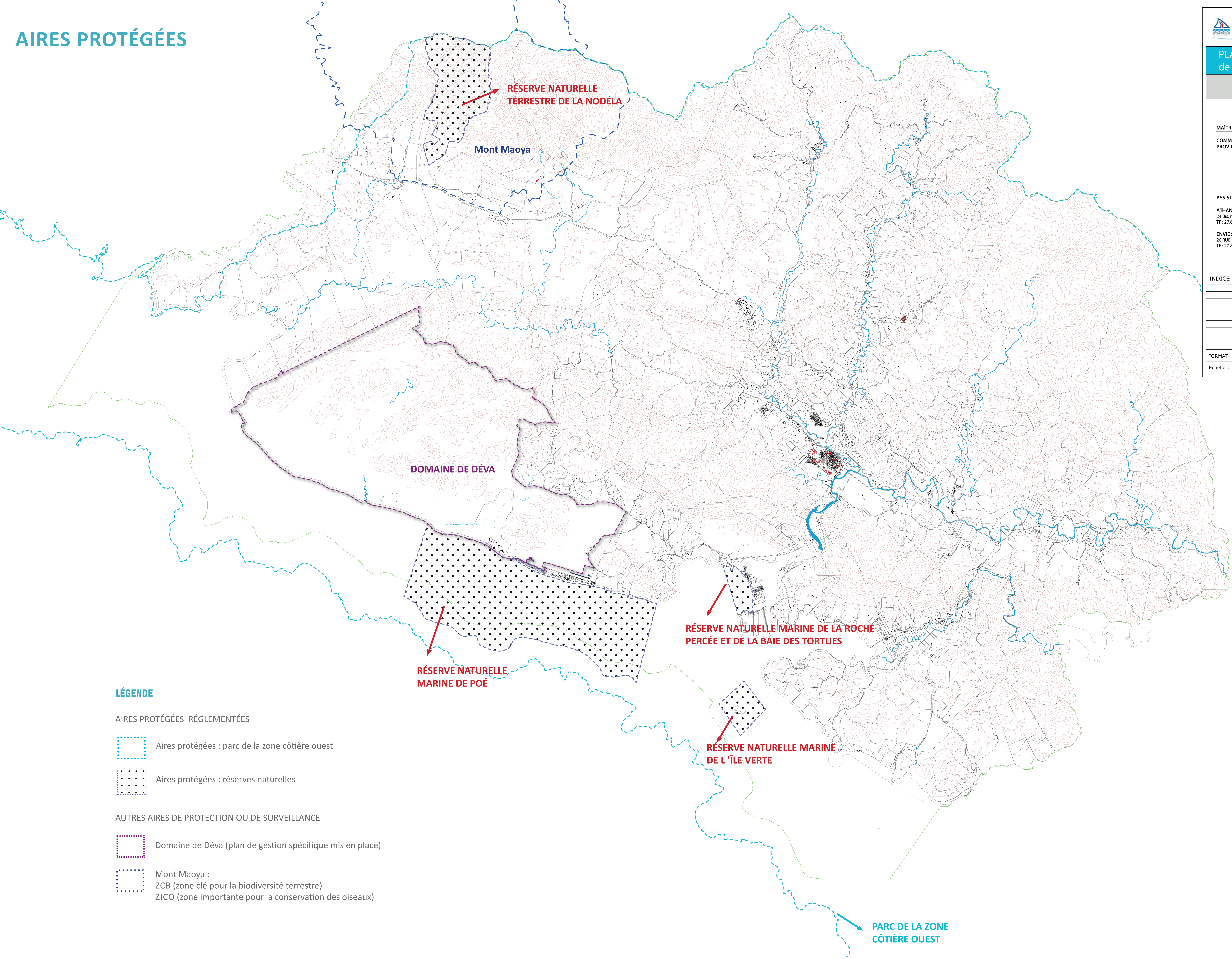
- Périmètre de protection du dépôt de munitions de Nandaï

À titre informatif :
Données relatives à l'exposition au risque d'inondation

Aléas d'inondation


- Aléa Faible
- Aléa Moyen
- Aléa Fort
- Aléa Très Fort

AIRES PROTÉGÉES



LÉGENDE

- AIRES PROTÉGÉES RÉGLEMENTÉES
- Aires protégées : parc de la zone côtière ouest
 - Aires protégées : réserves naturelles
- AUTRES AIRES DE PROTECTION OU DE SURVEILLANCE
- Domaine de Déva (plan de gestion spécifique mis en place)
 - Mont Maoya :
ZCB (zone clé pour la biodiversité terrestre)
ZICO (zone importante pour la conservation des oiseaux)




PLAN D'URBANISME DIRECTEUR
de la commune de **BOURAIL**

AIRES PROTÉGÉES

MAÎTRISE D'OUVRAGE :

COMMUNE DE BOURAIL
PROVINCE SUD



ASSISTANCE À MAÎTRISE D'OUVRAGE :

ATHANOR CALEDONIE
24 Bis, rue Dame Lechanteur - BP 8013 - 98807 NOUMEA
TF : 27.63.70

ENVIE SARL
20 RUE DU GÉNÉRAL MANGIN - BP 7652 - 98800 NOUMEA
TF : 27.85.33

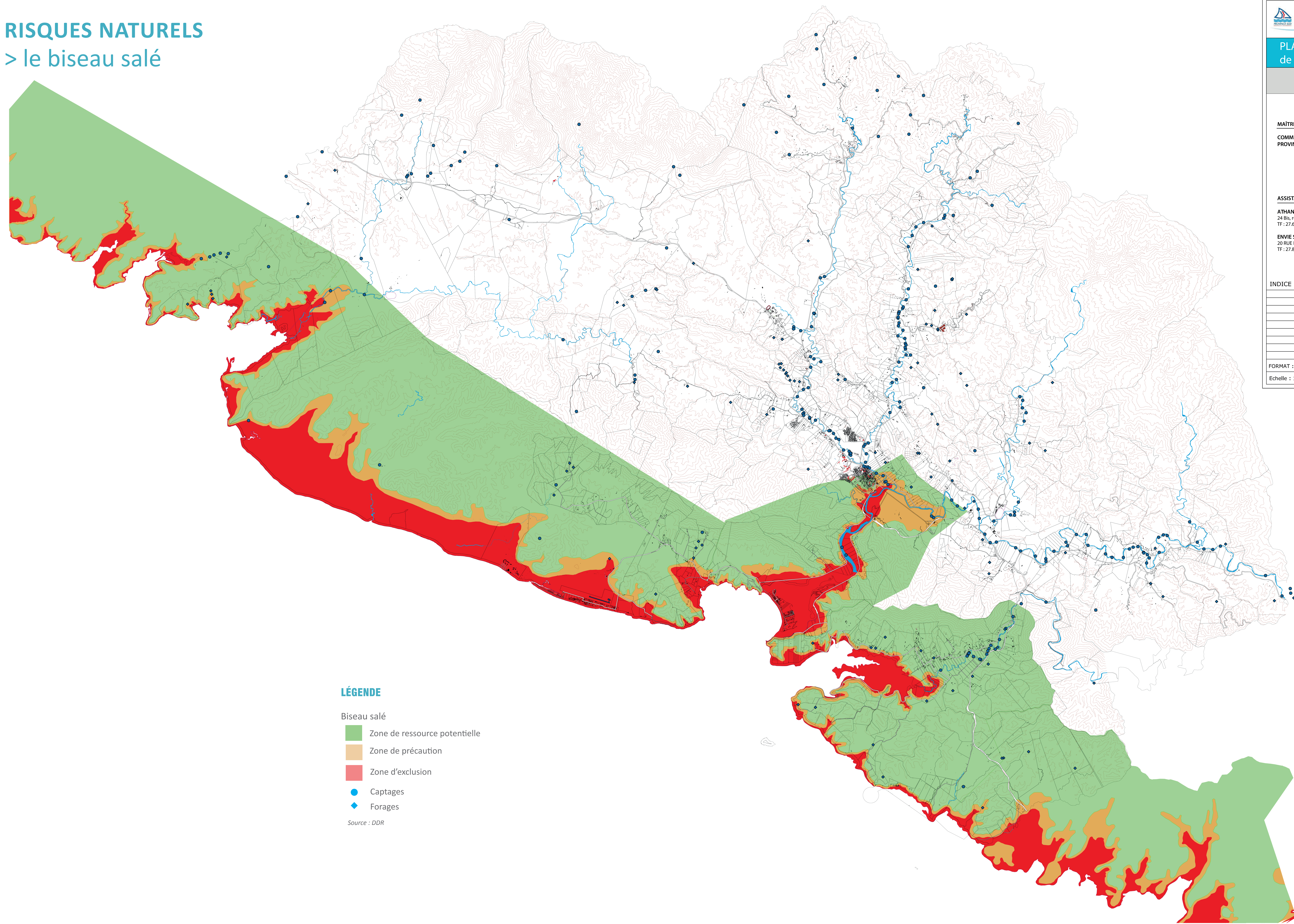
INDICE	DATE	MODIFICATIONS

FORMAT : A0
Echelle : 1/50 000

Septembre 2022



RISQUES NATURELS
> le biseau salé



LÉGENDE

- Biseau salé
- Zone de ressource potentielle
 - Zone de précaution
 - Zone d'exclusion
 - Captages
 - Forages

Source : DDR



PLAN D'URBANISME DIRECTEUR
de la commune de **BOURAIL**

RISQUES NATURELS // BISEAU SALÉ

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
COMMUNE DE BOURAIL
PROVINCE SUD

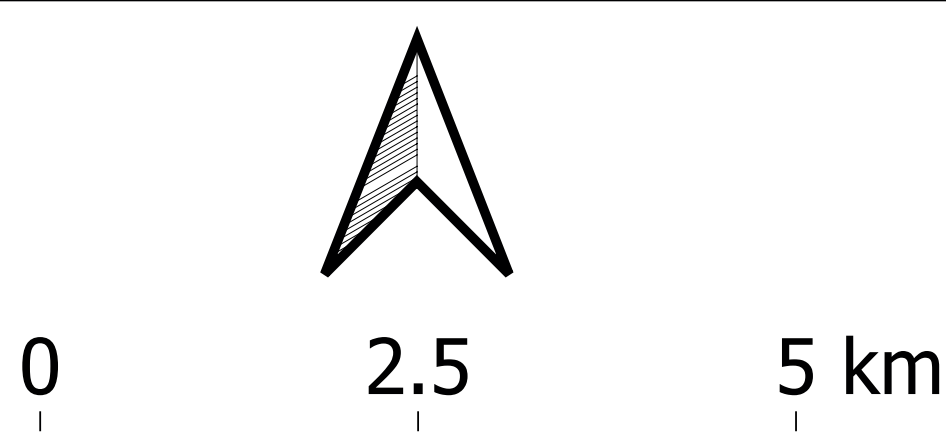


ASSISTANCE À MAÎTRISE D'OUVRAGE :
ATHANOR CALEDONIE
24 Bis, rue Dame Lechanteur - BP 8013 - 98807 NOUMEA
TF : 27.63.70
ENVIE SARL
20 RUE DU GENERAL MANGIN - BP 7652 - 98800 NOUMEA
TF : 27.85.33

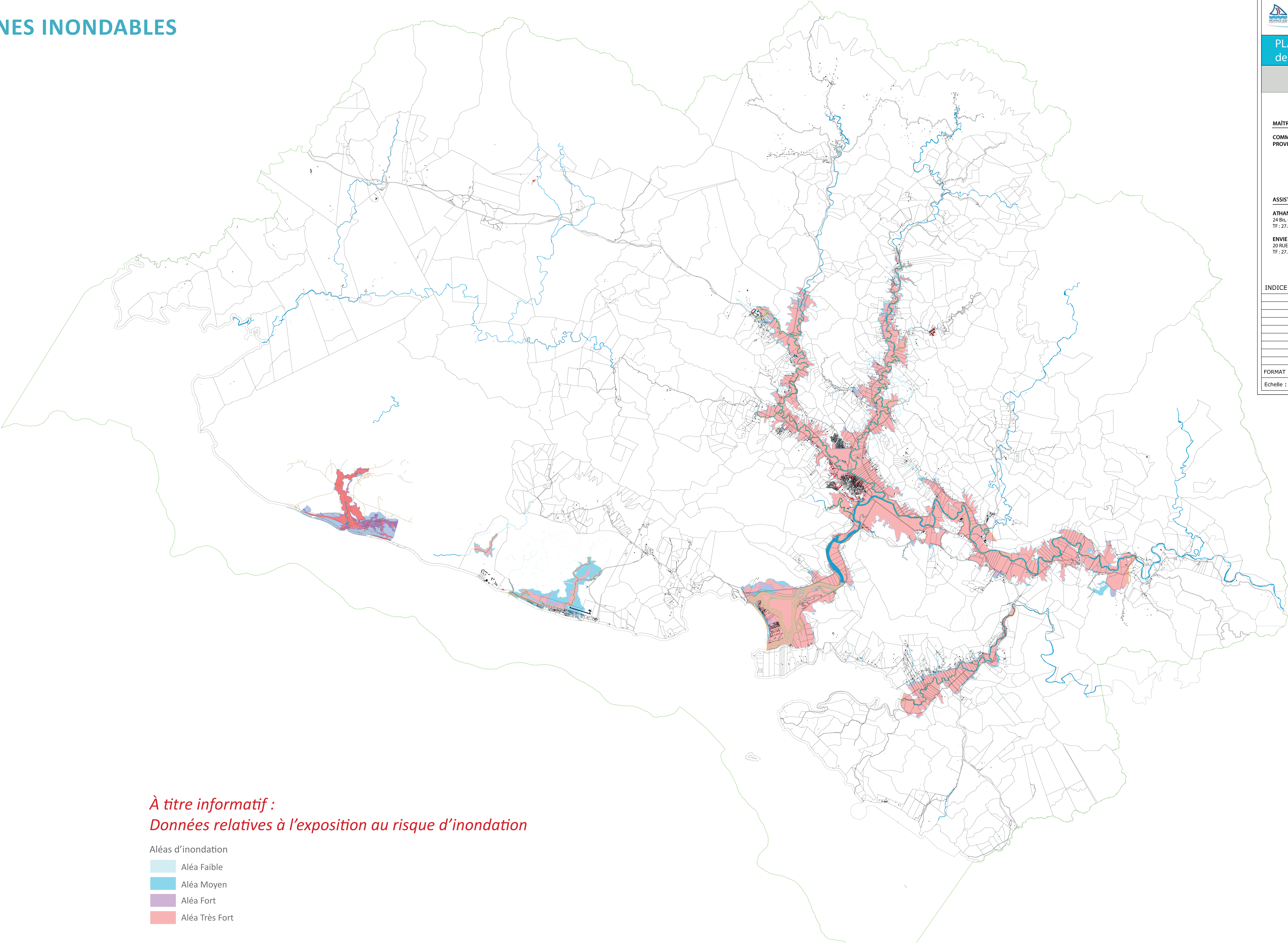
INDICE	DATE	MODIFICATIONS

FORMAT : A0
Echelle : 1/50 000

Septembre 2022




ZONES INONDABLES



À titre informatif :
Données relatives à l'exposition au risque d'inondation


- Aléas d'inondation
- Aléa Faible
 - Aléa Moyen
 - Aléa Fort
 - Aléa Très Fort



PLAN D'URBANISME DIRECTEUR
de la commune de **BOURAIL**

ZONES INONDABLES

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
COMMUNE DE BOURAIL
PROVINCE SUD



ASSISTANCE À MAÎTRISE D'OUVRAGE :

ATHANOR CALEDONIE
24 Bis, rue Lechanteur - BP 8013 - 98807 NOUMEA
TF : 27.63.70

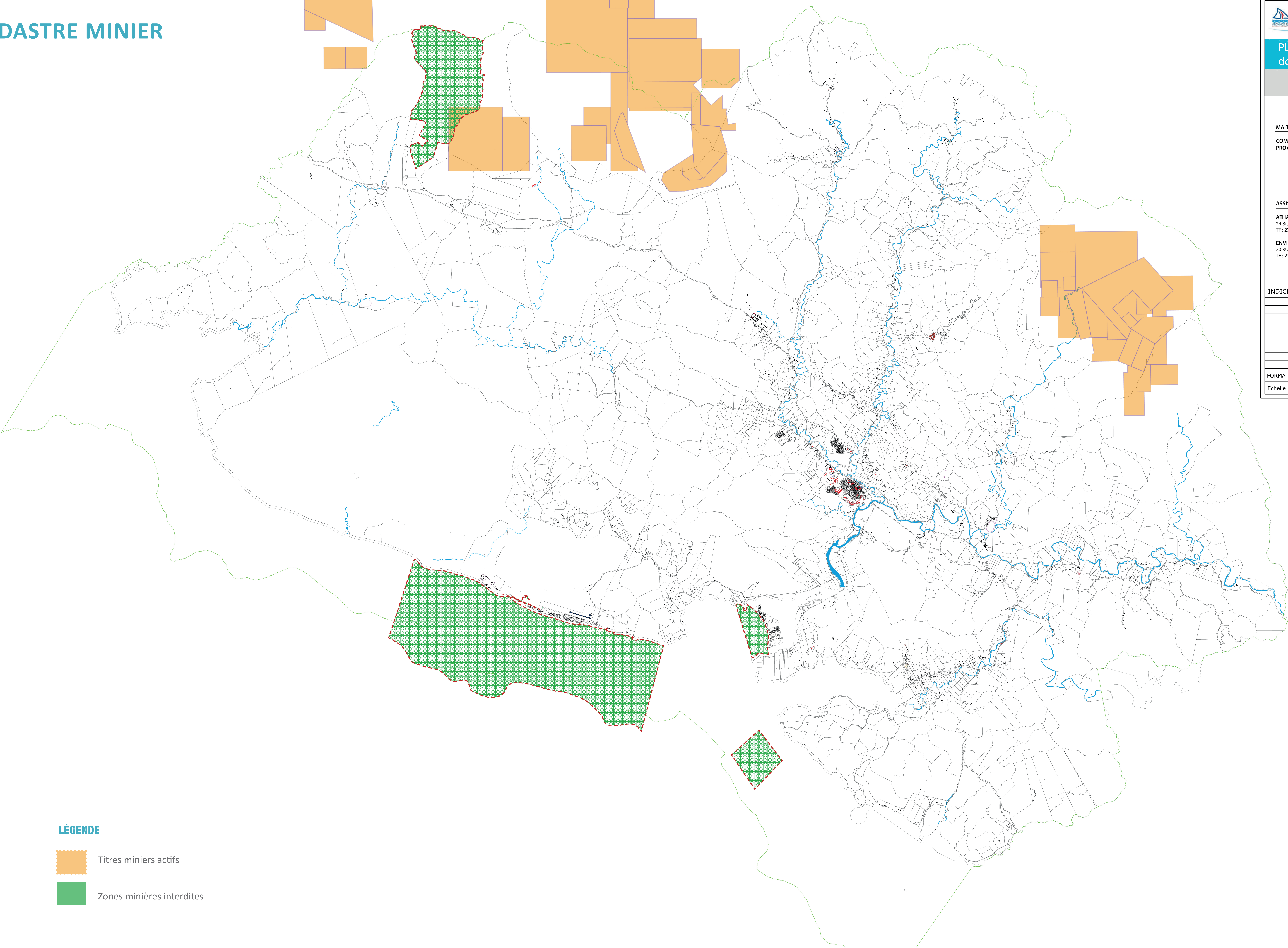
ENVIE SARL
20 RUE DU GENERAL MANGIN - BP 7652 - 98800 NOUMEA
TF : 27.85.33

INDICE	DATE	MODIFICATIONS



FORMAT : A0
Echelle : 1/50 000


Septembre 2022





LÉGENDE


-  Titres miniers actifs
-  Zones minières interdites


SOURCE SD

PLAN D'URBANISME DIRECTEUR
de la commune de **BOURAIL**

CADASTRE MINIER

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
COMMUNE DE BOURAIL
PROVINCE SUD



ASSISTANCE À MAÎTRISE D'OUVRAGE :

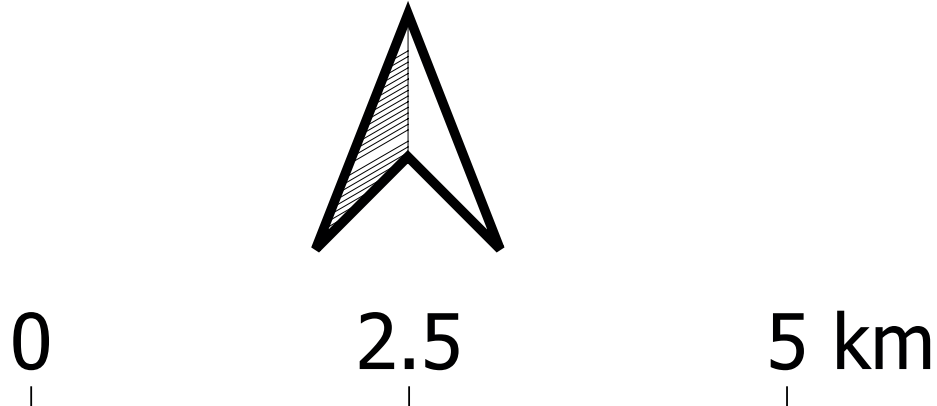
ATHANOR CALEDONIE
24 Bis, rue Dame Lechanteur - BP 8013 - 98807 NOUMEA
TF : 27.63.70

ENVIE SARL
20 RUE DU GENERAL MANGIN - BP 7652 - 98800 NOUMEA
TF : 27.85.33

INDICE	DATE	MODIFICATIONS

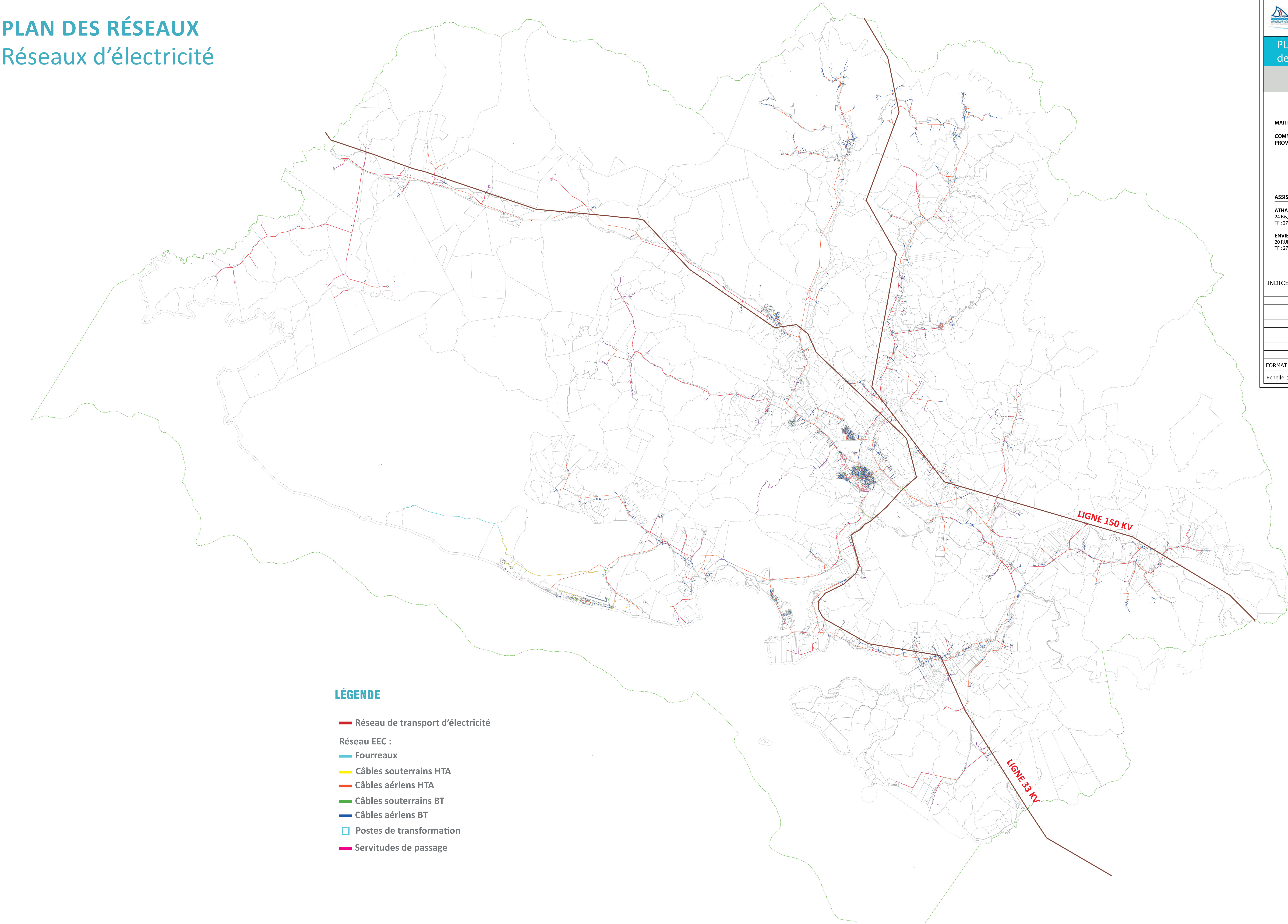
FORMAT : A0
Echelle : 1/50 000

Septembre 2022




PLAN DES RÉSEAUX

Réseaux d'électricité



LÉGENDE


- Réseau de transport d'électricité
- Réseau EEC :
 - Fourreaux
 - Câbles souterrains HTA
 - Câbles aériens HTA
 - Câbles souterrains BT
 - Câbles aériens BT
 - Postes de transformation
 - Servitudes de passage



PLAN D'URBANISME DIRECTEUR de la commune de **BOURAIL**

PLAN DES RÉSEAUX

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
COMMUNE DE BOURAIL
PROVINCE SUD



ASSISTANCE À MAÎTRISE D'OUVRAGE :

ATHANOR CALEDONIE
24 Bis, rue Dame Lechanteur - BP 8013 - 98807 NOUMEA
TF : 27.63.70

ENVIE SARL
20 RUE DU GENERAL MANGIN - BP 7652 - 98800 NOUMEA
TF : 27.85.33

INDICE	DATE	MODIFICATIONS

FORMAT : A0
Echelle : 1/50 000

RÉSEAUX D'ÉLECTRICITÉ


Septembre 2022



PLAN DES RÉSEAUX

Réseaux d'adduction d'eau potable






PLAN D'URBANISME DIRECTEUR
de la commune de **BOURAIL**

PLAN DES RÉSEAUX

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
COMMUNE DE BOURAIL
PROVINCE SUD



ASSISTANCE À MAÎTRISE D'OUVRAGE :

ATHANOR CALEDONIE
24 Bis, rue Dame Lechanteur - BP 8013 - 98807 NOUMEA
TF : 27.63.70

ENVIE SARL
20 RUE DU GÉNÉRAL MANGIN - BP 7652 - 98800 NOUMEA
TF : 27.85.33

INDICE	DATE	MODIFICATIONS

FORMAT : A0
Echelle : 1/50 000

RÉSEAUX D'EAU POTABLE

Septembre 2022

